

**Plats och tid** Hovmantorp Folkets hus, onsdag 13 december 2023 kl. 12:30-15:15

**Beslutande** Anders Johansson (s) ordf  
Joakim Strååt (v) v ordf  
Jim Lindberg (s)  
Anders Karlsson (sd)  
Filip Edberg (m)

**Övriga deltagare** Conny Axelsson, samhällsbyggnadschef  
Neira Dedic, verksamhetsutvecklare/nämndsekreterare  
Annika Sandgren, myndighet- och planeringschef  
Joel Mattsson, alkoholhandläggare § 91  
Annika Wall, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 88–94, 96–102  
Isac Mihlté, byggnadsinspektör §§ 88–94, 96–99, 101-102  
Daniel Kronvall-Hellbring, byggnadsingenjör §§ 88-94, 96-102

**Utses att justera** Filip Edberg

**Justeringens plats och tid** Lessebo kommunkontor 2023-12-15 17:00

**Underskrifter** **Sekreterare** \_\_\_\_\_ **Paragrafer 88–102**  
Neira Dedic

**Ordförande** \_\_\_\_\_  
Anders Johansson

**Justerande** \_\_\_\_\_  
Filip Edberg

## Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Myndighetsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2023-12-13

**Datum för anslags uppsättande** 2023-12-18

**Datum för anslags nedtagande** 2023-01-08

**Förvaringsplats för protokollet** Lessebo kommunkontor

**Underskrift** \_\_\_\_\_  
Neira Dedic

## Förteckning över Myndighetsnämndens ärenden

§ 88	Val av justerare		3
§ 89	Fastställande av föredragningslistan		4
§ 90	Information ifrån samhällsbyggnadsförvaltningen	2023/3-1.2.7	5
§ 91	Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd Skruvs Restaurang och Pizzeria	2023/25-3.5.1	6 - 7
§ 92	Sammanträdesdagar 2024	2023/49-2.1.1	8
§ 93	Internkontroll av ekonomiska transaktioner juni till november 2023	2023/6-1.5.3	9
§ 94	Internbudget för myndighetsnämnden 2024	2022/42-1.4.1	10
§ 95	Revisionens grundläggande granskning 2023	2023/55-1.8.1	11
§ 96	Tillsynsplan tobak försäljningstillsyn 2024	2023/50-6.2.8	12
§ 97	Överklagande av Länsstyrelsen i Kronobergs beslut dnr 5284-2023 om att upphäva Myndighetsnämndens beslut dnr MN-2022-520		13 - 14
§ 98	Hovmantorp 7:1, Beslut om tidsbegränsat bygglov för 2 campingstugor		15 - 16
§ 99	Lessebo 2:90, Beslut om tidsbegränsat bygglov		17 - 18
§ 100	Åkerby 2:200, Beslut om förhandsbesked för fritidshus		19 - 20
§ 101	Redovisning av delegationsbeslut	2023/5-1.2.3	21
§ 102	Delgivningar och rapporter	2023/4-1.2.7	22 - 23

§ 88

## Val av justerare

### **Beslut**

Myndighetsnämnden utser Filip Edberg (m) till att justera protokollet.

§ 89

## Fastställande av föredragningslistan

### **Beslut**

Myndighetsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan i enlighet med utsänd kallelse.

§ 90

Dnr 2023/3-1.2.7

## Information ifrån samhällsbyggnadsförvaltningen

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Conny Axelsson, myndighet- och planeringschef Annika Sandgren, byggnadsinspektör Isac Mihlté och byggnadsingenjör Daniel Kronvall-Hellbring informerar nämnden om följande punkter:

- Pågående detaljplaner
- Rekryteringar och bemanning
- Livsmedelsklassningar
- Toker 1
- [REDACTED]
- Inventering av avvikelser mot plan
- [REDACTED]
- Berghälla, Ugglan 8

§ 91

Dnr 2023/25-3.5.1

## Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd Skruvs Restaurang och Pizzeria

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att enligt 8 kap 2 § alkohollagen (2010:1622) avslå [REDACTED] ansökan om tillstånd att servera starköl, vin och spritdrycker till allmänheten året runt vid Skruvs Restaurang & Pizzeria, organisationsnummer [REDACTED] samt vid intilliggande uteservering.

### Motivering

Reglerna för serveringstillstånd återfinns i alkohollagen, SFS 2010:1622. Enligt 8 kap. 12 § alkohollagen får endast den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheter i övrigt är lämplig att utöva serveringsverksamhet meddelas serveringstillstånd. Enligt

Länsstyrelsernas vägledning i ekonomisk granskning från 2023 är det sökande som ska visa sin lämplighet. I detta ingår att lämna in de uppgifter som myndigheten behöver för sin prövning av tillståndsansökan. Vidare ska tillståndsmyndigheten granska de relevanta kostnader som sökanden haft för att starta upp en verksamhet. Det kan till exempel handla om renoveringskostnader. Finansieringskostnaderna ska styrkas genom underlag som verifierar penningtransaktioner som följer av underlag, exempelvis kontoutdrag.

Enligt 8 kap 14 § alkohollagen ska Serveringstillstånd omfatta ett visst avgränsat utrymme som disponeras av tillståndshavaren. Enligt 8 kap 22 § alkohollagen ska det vid servering av alkoholdrycker finnas lättdrycker att tillgå i ett tillfredställande urval och omfattning.

Sökande har trots flera uppmaningar inte inkommit med en fullständig ansökan. [REDACTED]

Sökande har heller inte redovisat vilka alkoholfria alternativ som ska erbjudas i enlighet med 8 kap. 22 § alkohollagen. Vidare saknas en redovisning kring hur uteserveringen ska avgränsas vilket ska ske genom att uteserveringen inhägnas. Kriterierna i 8 kap. 14 § alkohollagen bedöms inte vara uppfyllda. Sammanfattningsvis saknas handlingar som är nödvändiga för att kunna utreda om sökande ska beviljas stadigvarande serveringstillstånd. Då ansökan inte är

komplett kan ingen fullständig utredning göras. Sökande har under kommunikeringstiden via sitt ombud inkommit med kompletterande uppgifter såsom godkänd bygglovsanmälan avseende "uterummet" samt ett skriftligt yttrande. Utöver den godkända bygglovsanmälan bedöms yttrandet i övrigt inte komplettera resterande av de uppgifter som saknas för att kunna fullfölja utredningen.

### Ärendebeskrivning

██████████ har hos Lessebo kommun, ansökt om tillstånd enligt 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622) att servera starköl, vin och spritdrycker till allmänheten vid Skruv Restaurang & Pizzeria samt vid intilliggande uteservering, året runt alla dagar mellan kl 11:00-01:00.

Ansökan inkom till kommunen 2023-08-08. Ansökan är inte komplett. Kompletteringsbrev har skickats 2023-08-15, 2023-09-22 och 2023-10-24. Utredningen har kommunicerats under perioden 2023-11-14 - 2023-11-28.

Ansökan har prövats enligt 8 kap. 2 § 12 §, 14 §, 22 § alkohollagen.

### Beslutsunderlag

Kompletteringsbrev 2023-08-15

Kompletteringsbrev 2023-09-22

Kompletteringsbrev 2023-10-24

Yttrande samt bilagor från sökandes ombud ██████████

2023-11-15 - 2023-11-22

Utredning med förslag till beslut 2023-11-30

### Beslutsexpediering

Sökande

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 92

Dnr 2023/49-2.1.1

## Sammanträdesdagar 2024

### **Beslut**

Myndighetsnämnden beslutar om nämndens sammanträdesdagar för 2024 enligt beslutsunderlag.

### **Ärendebeskrivning**

Myndighetsnämnden har enligt reglemente själv rätt att besluta om sina sammanträden.

### **Beslutsunderlag**

Förslag till sammanträdesdagar för MN 2024  
Tjänsteskrivelse 2023-12-04



§ 93

Dnr 2023/6-1.5.3

## Internkontroll av ekonomiska transaktioner juni till november 2023

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av internkontroll av ekonomiska transaktioner för perioden juni till november 2023.

### Ärendebeskrivning

Ansvarig ekonom gör några gånger per år en internkontroll utifrån de anvisningar som kommunfullmäktige beslutat om. Anvisningar för internkontroll av ekonomiska transaktioner är beslutade av kommunfullmäktige 2013 med redaktionell förändring 2018.

### Beslutsunderlag

Ekonomisk internkontroll Myndighetsnämnd juni till november  
2023-12-01  
Fakturor 2023-12-01  
Tjänsteskrivelse 2023-12-03

§ 94

Dnr 2022/42-1.4.1

## Internbudget för myndighetsnämnden 2024

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att fastställa budgeten inom nämndens ansvarsområde för år 2024.

### Ärendebeskrivning

Förslag till internbudget 2024 är framtaget i enlighet med Lessebo kommuns budgetprocess och den av kommunfullmäktige antagna rambudgeten för år 2024.

### Beslutsunderlag

Förslag på internbudget för myndighetsnämnden 2024  
Tjänsteskrivelse 2023-12-04

**Beslutsexpediering**  
Kommunstyrelsen

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 95

Dnr 2023/55-1.8.1

## Revisionens grundläggande granskning 2023

### **Beslut**

Myndighetsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Presidiet är inbjudna till ett möte med revisorerna den 15 december. För att alla i nämnden ska få säga sitt har revisorerna även skickat frågor till samhällsbyggnadsnämnden som kan diskuteras på sammanträdet 2023-12-13. Presidiet antecknar och tar med sig nämndens synpunkter till mötet i oktober.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2023-12-04

Frågor: revisionens grundläggande granskning 2023 (2023-11-15)

§ 96

Dnr 2023/50-6.2.8

## Tillsynsplan tobak försäljningstillsyn 2024

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att godkänna föreslagen tillsynsplan enligt Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter och Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter samt Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel för 2024–2026.

### Ärendebeskrivning

De verksamheter som säljer tobak, e-cigaretter, tobaksfria nikotinprodukter samt receptfria läkemedel får försäljningstillsyn vartannat år. Detalj- och partihandel med tobaksvaror vandelpövas årligen. Justeringar av tillsynsfrekvens görs vid förändringar av verksamheter och extra tillsyn kan tillkomma.

Totalt ska 13 tillsynsbesök fördelas under tvåårsperioden och 12 vandelsprövningar utföras årligen.

### Beslutsunderlag

Tillsynsplan försäljningstillsyn 2024–2025  
Tjänsteskrivelse 2023-11-09

§ 97

Dnr MN-2022-520

## Överklagande av Länsstyrelsen i Kronobergs beslut dnr 5284-2023 om att upphäva Myndighetsnämndens beslut dnr MN-2022-520

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att överklaga Länsstyrelsen i Kronobergs beslut dnr 5284-2023 om att upphäva Myndighetsnämndens beslut med dnr MN-2022-520.

### Yrkande

Myndighetsnämnden yrkar på att Mark- och miljödomstolen beslutar att:

1. Med stöd av 11 kap. 51§ Plan- och bygglagen, PBL, påföra fastighetsägaren [REDACTED] en byggsanktionsavgift på 16 422 kr.
2. Avgiften ska betalas till Lessebo kommun inom 2 månader efter att beslutet har vunnit laga kraft.
3. Med stöd av 11 kap. 20§ PBL förelägga fastighetsägaren [REDACTED] att senast inom 1 månad från att beslutet vunnit laga kraft vidta rättelse genom att riva byggnaden.

### Ärendebeskrivning

Myndighetsnämnden i Lessebo kommun (nämnden) beslutade den 16:e augusti 2023, § 69, att påföra en sanktionsavgift i samband med rättelseföreläggande gällande rivning och löpande vite för olovlig byggnation av ett vedskjul och redskapsbod med byggnadsarean 33 kvm.

[REDACTED] överklagade nämndens beslut 2023-10-02. Nämnden lämnade över överklagan 2023-10-03 till länsstyrelsen som upphävde nämndens beslut 2023-11-30.

Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut med motiveringen att det inte framgår av handlingarna i ärendet om "[REDACTED] behärskar svenska i sådan utsträckning att han kunnat ta till vara sin rätt i ärendet". Länsstyrelsen hävdar även att [REDACTED] inte getts möjlighet att yttra sig innan beslutet om byggsanktionsavgift och rättelseföreläggande fattades.

### Motivering till beslut om yttrande

Vid möte mellan representant från Myndighetsnämnden och fastighetsägaren [REDACTED] har [REDACTED] talat flytande svenska. Det fanns inga indikationer på att [REDACTED] inte förstår vad som sägs eller vad som krävdes för att undvika sanktionsavgift. Det vore olämpligt om representant för Myndighetsnämnden på ytterligare

sätt ska säkerställa språkkunskapen hos en fastighetsägare och att det sedan ska poängteras i handlingarna framstår för nämnden som märkligt.

Fastighetsägaren fick tydlig uppmaning om vad som krävs för att undvika sanktionsavgift och väl tilltagen tid för att utföra rättelsen. Det framgår av både protokollet och skrivelsen att [REDACTED] får yttra sig eller inkomma med synpunkter. I protokollet står det även att det går bra att höra av sig vid eventuella frågor.

I protokollet står:

”BIS informerar FÅ om att det enda sättet att undvika en sanktionsavgift är att riva byggnationen. BIS informerar även om att FÅ kan söka bygglov för byggnationen men att om bygglov söks och beviljas utan att byggnationen har tagits ner så kommer ändå en sanktionsavgift att tas ut. Sanktionsavgiften beror på arena på byggnationen och i detta fall skulle den landa på 16 422 kr.”

Nämnden anser att protokollet och skrivelsen som skickades kombinerat tydligt uppfyller kravet i 11 kap. 58§, PBL.

2023-10-11 inkom [REDACTED] med bilder på att rivning har slutförts enligt kommunikering med BIS och BIS informerade då om att ärendet kommer att avslutas så snart överklagandeprocessen är klar. 2023-11-10 framkom dock att takkonstruktion och taktäckning återigen monterats och rättelse är alltså inte utförd och ärendet behöver fortsatt hanteras. Av denna händelse framgår tydligt att [REDACTED] förstod uppmaningen och innebörden av rättelsen och medvetet bryter mot PBL.

Om Länsstyrelsens beslut står fast innebär det ytterligare försvårande av hanteringen av tillsynsärende då det inte enbart räcker med 1 möjlighet till ”frivillig” rättelse, utan även återkoppling när den redan generösa tiden för rättelse har passerat.

Om medborgare inte förstår skrivelser som skickas ut bör det åligga deras ansvar att ta en kontakt för att framföra detta så att nämnden kan uppfylla sin skyldighet enligt 13§ FL. Om det vid konversation uppenbart framgår att medborgaren inte behärskar språket så ska givetvis nämnden uppfylla sin skyldighet enligt 13§ FL, men där det inte är uppenbart behövt riskerar det att bli kränkande att erbjuda tolk.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteanteckning 2023-10-11

Tjänsteanteckning 2023-11-10

Länsstyrelsens beslut 2023-11-30

Tjänsteskrivelse 2023-12-06

### **Beslutsexpediering**

Länsstyrelsen i Kronobergs län

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 98

Dnr MN-2023-586

## Hovmantorp 7:1, Beslut om tidsbegränsat bygglov för 2 campingstugor

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att:

1. Bevilja tidsbegränsat bygglov till 2033-12-13 och ge startbesked för nybyggnation av 2 campingstugor på fastigheten Hovmantorp 7:1 med stöd av 9 kap. 33§ och 10 kap. 23§ plan- och bygglagen (PBL).
2. Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.
3. Fastslå avgiften för nedlagd handläggningstid till 12 980 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2022-11-21 §121

Med detta startbesked beslutar Myndighetsnämnden att:

1. Kontrollplan inkommen 2023-11-06 fastställs.
2. Följande krävs för att slutbesked ska kunna utfärdas:
  - a. Underskriven kontrollplan ska lämnas till Myndighetsnämnden.
  - b. Brandskyddsdocumentation ska inkomma
  - c. Ett slutsamråd ska utföras. Kontakta Myndighetsnämnden när byggnadsåtgärden är utförd.

**Observera! Byggnadsarbeten får påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse, se första stycket under rubriken "Upplysningar" nedan.**

### Motivering

Enligt 9 kap. 33§ kan tidsbegränsat bygglov ges "För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§..., om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid". Den sökta åtgärden är planerlig och planeras att pågå under en tidsbegränsad period. Avvikelsen från tillgänglighetskraven kan enligt 9 kap. 33§ frångås eftersom lovet är tidsbegränsat.

Fasadändringen är planerlig och ska därmed beviljas enligt 9 kap. 30§.

Avgiften är fastställd enligt rad A2.4 "Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd" planerligt.

### Ärendebeskrivning

Gökaskratts Camping AB har genom [REDACTED] inkommit med en ansökan om tidsbegränsat bygglov för 2 campingstugor i 10 år. Byggnaderna ska placeras ca 9 meter från befintliga stugor och ska kläs med träfasad och plåttak. Byggnaderna är prefabricerade, måter

ca 35 kvm i BYA och ska placeras på plintar. Ingen av byggnaderna uppfyller tillgänglighetskraven i sovrum eller badrum. Sökande inkom med motivering till varför avsteg från tillgänglighetskraven ska göras 2023-12-01. Sökande framförde att åtgärden är en förbättring av verksamheten och att det inte är så vanligt med rullstolsbundna gäster vid campingen.

Sökande kompletterade sin ansökan med en fasadändring på huvudbyggnaden där befintligt dörrparti ska bytas ut mot skjutdörrparti, samt ändrad fasadfärg till falurött på stugorna.

Den sökta åtgärden är planenlig.

### **Beslutsunderlag**

Ansökan om tidsbegränsat bygglov, fasadritning, planritning och situationsplan 2023-11-16

Granskning 2023-11-20

Tjänsteanteckning 2023-12-01

Fasadritning & motivering 2023-12-01

Medgivande från fastighetsägare 2023-12-04

Kommunicering gällande ändrad fasadfärg 2023-12-04

Tjänsteskrivelse 2023-12-05

### **Beslutsexpediering**

Sökande

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande



§ 99

Dnr MN-2023-486

## Lessebo 2:90, Beslut om tidsbegränsat bygglov

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att:

1. Bevilja tidsbegränsat bygglov till 2033-10-31 och ge startbesked för nybyggnation av "personalbod" på fastigheten Lessebo 2:90 med stöd av 9 kap. 33§ och 10 kap. 23§ plan- och bygglagen (PBL).
2. Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.
3. Fastslå avgiften för nedlagd handläggningstid till 16 520 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2022-11-21 §121

Med detta startbesked beslutar Myndighetsnämnden att:

1. Kontrollplan inkommen 2023-11-06 fastställs.
2. Följande krävs för att slutbesked ska kunna utfärdas:
  - a. Underskriven kontrollplan ska lämnas till Myndighetsnämnden.
  - b. Brandskyddsdocumentation ska inkomma
  - c. Ett slutsamråd ska utföras. Kontakta Myndighetsnämnden när byggnadsåtgärden är utförd.

***Observera! Byggnadsarbeten får påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse, se första stycket under rubriken "Upplysningar" nedan.***

### Motivering

Enligt 9 kap. 33§ kan tidsbegränsat bygglov ges "För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30–32 a §§..., om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid", vilket gör att åtgärden kan beviljas trots att den inte är planerlig eftersom den planeras att pågå under en begränsad tidsperiod. Tillgänglighetskraven uppfylls inte men eftersom byggnaden är tänkt att nyttjas som personallokal till busschaufförer så anses det som obefogat att göra lokalerna tillgängliga med hänsyn till verksamhetens art.

Avgiften är fastställd enligt rad A2.5 "Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd" som avviker mot detaljplan.

### Ärendebeskrivning

Connectbus Sandarna AB inkom 2023-10-11 genom [REDACTED] med en ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnation av en personalbod för busschaufförer. Boden mäter ca 24,5 kvm och byggs

av en grå träfasad och platt plåttak. Byggnaden placeras på plintar på gräsyta, mittemot Järnvägsgatan 2.

Åtgärden är planstridig och grannhörande har utförts enligt 9 kap. 25§. Inga negativa synpunkter har inkommit. En fråga gällande plank inkom i samband med grannhörande. Sökande har uppgett att plank inte är aktuellt vid detta skede. Varken Trafikverket eller VA-enheten har haft något att erinra mot bygglov.

### Upplysningar

Beslut om lov vinner laga kraft först fyra veckor efter att beslutet har kungjorts. Påbörjar du byggnationen innan beslutet har vunnit laga kraft bygger du helt på egen risk enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 42a §.

Enligt 2 kap. 10 § i lagen om kulturminnen, erinras ni om skyldigheten om att genast avbryta arbetet och anmäla förhållandet till Länsstyrelsen om okänd fornlämning påträffas under arbetet.

Myndighetsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla. Beslutet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats **inom två och avslutats inom fem år** från den dag då beslutet vunnit laga kraft enligt 9 kap. 43 § PBL.

Innan byggnadsåtgärden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL. **Tas byggnadsåtgärden i bruk innan slutbesked har lämnats ska en byggsanktionsavgift tas ut.**

### Beslutsunderlag

Ansökan och fasadritning inkomna 2023-10-11

Granskning daterat 2023-10-27

Situationsplan inkommen 2023-10-30

Yttrande från Trafikverket inkommet 2023-11-02

Kontrollplan inkommen 2023-11-06

Brandskyddsbeskrivning inkommen 2023-11-09

Konstruktionsritning och teknisk beskrivning inkomna 2023-11-13

Tjänsteanteckning daterad 2023-11-28

Tjänsteskrivelse 2023-12-01

### Beslutsexpediering

Sökande

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 100

Dnr MN-2023-481

## Åkerby 2:200, Beslut om förhandsbesked för fritidshus

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att:

1. Positivt förhandsbesked för nybyggnation av 10 fritidshus på fastigheten Åkerby 2:200 ges enligt nedanstående villkor, med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Fastslå avgiften för nedlagd handläggningstid till 10 620 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2022-11-21 § 121.

Beslutet tas med stöd av kommunallagen 6 kap. 33 och 34 §§ samt myndighetsnämndens delegationsordning antagen 2023-04-26 § 24.

### Villkor

Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning och placering i enlighet med inkomna handlingar. Byggnationen måste uppfylla kraven ifrån inkomna yttranden som är bilagor till detta beslut.

### Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven för lokalisering av bebyggelse enligt 2 kap. 1–6 och 9-11 §§ PBL.

Avgiften är fastställd utifrån taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-11-21 § 121, rad 11.2 "Förhandsbesked"- Utanför planlagt område.

### Ärendebeskrivning

██████████ inkom 2023-10-13 med en ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av 10 fritidshus på fastigheten Åkerby 2:200. Platsen där stugorna är tänkte att placeras är i dagsläget skogsmark.

Området innehåller inga kända nyckelbiotoper eller fornlämningar. Området ligger inte inom bullerutsatt område. Området ligger inom strandskyddat område.

Fastigheten ligger utanför planlagt område och därmed har berörda grannar fått möjlighet att yttra sig enligt 9 kap 25 § PBL, inga negativa synpunkter har inkommit.

Ärendet har remitterats till RÖK, Eon, SSAM, Wexnet, planhandläggare på Lessebo kommun och VA-enheten på Lessebo kommun. Wexnet har inte haft någonting att erinra. Övriga yttranden bifogas till beslutet.

**Beslutsunderlag**

Ansökan om förhandsbesked, 2023-10-13

Situationsplan, 2023-10-13

Situationsplan, 2023-11-09

Granskningsyttrande, 2023-11-09

Grannhörande, 2023-11-09

Fastighetsägarens medgivande, 2023-11-09

Remiss, 2023-11-09

Remissvar Wexnet, 2023-11-10

Remissvar strandskydd, 2023-11-10

Remissvar räddningstjänsten, 2023-11-14

Grannhörande med upplysning, 2023-11-20

Remissvar Eon, 2023-11-27

Yttrande ifrån samhällsbyggnadsnämnden, 2023-11-30

Tjänsteskrivelse 2023-12-11

**Beslutsexpediering**

Sökande

RÖK

---

**Justerande sign****Utdragsbestyrkande**

§ 101

Dnr 2023/5-1.2.3

## Redovisning av delegationsbeslut

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

### Ärendebeskrivning

En genomgång av aktuella delegationsärenden inom miljö- och byggområdet leds av ordförande enligt bilagd ärendelista.

### Beslutsunderlag

Delegationslista bygg 2023-09-27– 2023-12-03

Delegationslista miljö 2023-09-27– 2023-12-03

Delegationslista alkohol 2023-09-27– 2023-12-03

Tjänsteskrivelse 2023-12-04

§ 102

Dnr 2023/4-1.2.7

## Delgivningar och rapporter

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar inkomna delgivningar, rapporter m.m. för myndighetsnämnden. Denna gång har följande inkommit för delgivning:

Länsstyrelsen i Kronobergs län

Beslut från Länsstyrelsen angående anläggande av solcellspark Floen 2 (2023-11-01)  
Beslut om bifall med villkor från Länsstyrelsen, Dispens från reservatsföreskrifterna för Stocksmyr Brännan naturreservat, för anläggandet av väg, Lessebo kommun (2023-11-09)  
Provtagning av förorenade sediment i Kronobergs län (2023-12-04)

Kommunfullmäktige

Beslut KF 2023-11-20  
Revidering av Lessebo kommuns taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område (2023-11-22)  
Beslut KF 2023-11-20  
Revidering av Lessebo kommuns taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftning (2023-11-22)  
Beslut KF 2023-11-20  
Revidering av Lessebo kommuns taxa för provning enligt plan- och bygglagen (2023-11-22)  
Beslut KF 2023-11-20  
Revidering av taxa för myndighetsnämndens kontroll över handel med vissa receptfria läkemedel (2023-11-22)  
Beslut KF 2023-11-20  
Revidering av Lessebo kommuns taxa för provning och tillsyn

enligt lagen om tobak och  
liknande produkter samt lagen  
om tobaksfria nikotinprodukter  
(2023-11-22)

Samhällsbyggnadsnämnden

Underrättelse om samråd  
angående ny detaljplan Violen 5,  
Violen 20 och delar av Lessebo  
9:1 (2023-10-18)

Underrättelse om granskning -  
Detaljplan för Däcket 2 och del  
av

Hovmantorp 7:1 (2023-11-14)

Underrättelse om granskning -  
Detaljplan för Kosta 1:16, 13:6  
m.fl. (2023-11-14)

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2023-12-04