

§ 33

Dnr 2023/274-4.2.2

Antagande av detaljplan för Kosta 1:16, Kosta 13:6 m.fl., Kosta

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplanen för Kosta 1:16, Kosta 13:6 m.fl., Kosta.

Ärendebeskrivning

Syftet med framtagande av en ny detaljplan är att möjliggöra för centrumverksamhet och bostäder, i form av flerbostadshus på fastigheterna Kosta 1:16 och Kosta 13:6. Detta ska göras på ett sätt som tar hänsyn till den befintliga kulturmiljön som planen berörs av.

Genom detaljplanen kommer de idag ej bebyggda fastigheterna bättre integreras med intilliggande bebyggelse. Syftet med detaljplanen är också att uppdatera gällande planbestämmelser till nuvarande användningar, för att de ska stämma överens med dagens verkliga situation.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2024-01-30 § 14

Tjänsteskrivelse 2024-01-08

Planbeskrivning 2023-12-05

Plankarta 2023-12-05

Undersökning om betydande miljöpåverkan (UBM) 2023-10-27

Fastighetskonsekvensbeskrivning 2023-12-05

Planavtal 2023-09-04

Beslut SBNAU 2024-01-15 § 12

Beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerande sign

Utdragsbestyrkande